SL-8920/2022 I-8965/22

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL Q-2-1993648/22 G 974599

Certified that the document is admitted for Registration. The signature sheet/s and endorcement sheets attached with the document are the part of this documents.

Asoke Kumar Ghosh

১) Asoke Kumar Ghosh

২)

৩) Sandhya Paul

৪) Afika Dutta

৫)

৬) Kamala Biswas

'প্রথমা লাইফস্পেস',
পক্ষে অথোরাইজড
সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-

PROTHAMA LIFESPACE
১) Debapriya Maity
Authorised Signatory

PROTHAMA LIFESPACE
২) Debajit Pradhan
Authorised Signatory

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

04 JUL 2022

বিক্রয় কোবালা দলিল

রেজিষ্ট্রিকৃত মূল্য - ১০,৬৯,৮০০.০০ টাকা, প্রদেয় মূল্য- ৯,৭৫,০০০.০০ টাকা,

মৌজা - ৯২নং কৃষ্ণনগর, থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পরিমাণ - ০.০১৭৩ একর

বা ০১.৭৩ শতক বা ০১ কাঠা ৩৩ বর্গফুট, কৃষ্ণনগর পৌর এলাকাভূক্ত।

কোবালা গ্রহীতা - **'প্রথমা লাইফস্পেস'** PAN-AAZFP5766F,

সাং- প্রযত্নে এশিয়ান গেষ্ট হাউস, ১৬২,

সুকান্ত সরনী, কাঁঠালপোতা, পোঃ -কৃষ্ণনগর,

থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।

ক্রমশ ঃ ২

ক্রমিক নং ২০৮ তারিখ ২৭.৬.২০২২

ক্রেতার নাম [illegible]

ঠিকানা [illegible]

মূল্য ৫০০/-

দেবাশিস হালদার
স্ট্যাম্প ভেন্ডার
বেথুয়াডহরী
এ. ডি. এস. আর অফিস, নদীয়া

অর্পিতা ঘোষ
পিতা স্বর্গীয় বিজয় রাম ঘোষ
চৌধুরীপাড়া,
পোঃ কৃষ্ণনগর, থানা- কোতোয়ালী
জেলা- নদীয়া, পিন- 741101
Epic - XZF2767895

Addl. Dist. Sub-Registrar, Sadar
Krishnanagar, Nadia

04 JUL 2022

১)
২)
৩)
৪)
৫)
৬)
প্রথমা লাইফস্পেস,
পক্ষে অথোরাইজড
সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-
PROTHAMA LIFESPACE
১)
Authorised Signatory
PROTHAMA LIFESPACE
২)
Authorised Signatory

পক্ষে অথোরাইজড় সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-

১) শ্রী দেবপ্রিয় মাইতি, PAN - AJHPM7839D
পিতা - মৃত দেবীপ্রসাদ মাইতি,
সাং - ৩৪,অনাথেশ্বর রোড, পোঃ - কৃষ্ণনগর,
থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।
২) শ্রী দেবজীৎ ব্রহ্ম, PAN - CFDPB9063E
পিতা - শ্রী বীরেশ্বর ব্রহ্ম,
সাং - ১৭/বি, শরৎ সান্যাল লেন, কাঠুরিয়া পাড়া, পোঃ- কৃষ্ণনগর,
থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।
উভয়ের জাতি - হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, উভয়েই ভারতীয় নাগরিক।

কোবালা দাতা - ১) শ্রী অশোক কুমার ঘোষ, পেশা- ব্যবসা, PAN -AUBPG0840M
EPIC NO -WB/11/075/384132
পিতা - মৃত শম্ভুনাথ ঘোষ,
২) শ্রীমতি সাধনা ঘোষ, পেশা- গৃহকর্ম , স্বামী - মৃত সমীর ঘোষ,
EPIC NO -WB/11/075/384304
৩) শ্রীমতি সন্ধ্যা পাল , পেশা- গৃহকর্ম , স্বামী - মৃত পরিতোষ পাল,
PAN - BIJPP7832B,EPIC NO -WB/18/108/015704
৪) শ্রীমতি গীতা দত্ত, পেশা- গৃহকর্ম , স্বামী - মৃত হারাধন দত্ত,
PAN -BEOPD8024G, EPIC NO -CQD1466499
৫) শ্রীমতি শান্তি মাহাতো, পেশা- গৃহকর্ম , স্বামী - শ্রী অলোক মাহাতো,
PAN - FPZPM7225C,
EPIC NO -WB/11/075/384303
৬) শ্রীমতি কমলা বিশ্বাস, পেশা- গৃহকর্ম ,
স্বামী - শ্রী জীবন কুমার বিশ্বাস, PAN - CAJPB8648A,
EPIC NO -WB/11/075/384305

ক্রমশ ঃ ৩

'প্রথমা লাইফস্পেস',
পক্ষে অথোরাইজড
সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-

PROTHAMA LIFESPACE
১) Authorised Signatory

PROTHAMA LIFESPACE
২) Authorised Signatory

সর্ব সাং- আর.এন. ঠাকুর রোড,চকেরপাড়া, পোঃ - কৃষ্ণনগর,

থানা - কোতয়ালী, জেলা - নদীয়া, পিন নং -৭৪১১০১।

২-৬নং -এর পিতা - মৃত শম্ভুনাথ ঘোষ,

সর্ব জাতি - হিন্দু, সকলেই ভারতীয় নাগরিক।

কস্য রায়তি স্থিতিবান অকৃষি প্রজাই স্বত্বের জমাজমি মায় তদুপরিস্থিত সর্বপ্রকার আকর আওলতাদি, সুখ-সুবিধা ও যাতায়াতের যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি সহ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যাহা পূর্বে কিরণ বালা দাসী,স্বামী- মৃত হাবুল চন্দ্র কুড়ি মহাশয়ার সম্পত্তি থাকাবস্থায় প্রভাবতী দাসী মহাশয়া গত ইংরাজী - ০৫.১২.১৯৩৩ তারিখে কৃষ্ণনগর ডি.এস.আর অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ২৫৭৭ নং একখানি কোবালা দলিল বলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি উপরিউক্ত কিরণ বালা দাসী মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকেন।

তৎপর প্রভাবতী দাসী মহাশয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় শম্ভুনাথ ঘোষ মহাশয় গত ইংরাজী - ২১.০৯.১৯৭০ তারিখে কৃষ্ণনগর ডি.এস.আর অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ৬২১০ নং একখানি দানপত্র দলিল বলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি উপরিউক্ত প্রভাবতী দাসী মহাশয়া নিকট হইতে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় বর্তমান এল.আর. জরিপে জেলা - নদীয়া, থানা- কোতয়ালীর অধীন ৯২ নং কৃষ্ণনগর মৌজায় এল.আর. ১০২৮৯ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় নিজ নামে খাজনাদি প্রদানে ও স্থানীয় পৌরসভায় ট্যাক্সাদি প্রদানে উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকেন।

তৎপর আমি অত্র দলিলের ১নং দাতা গত ইংরাজী - ১১.১২.১৯৯০ তারিখে কৃষ্ণনগর এ.ডি.এস.আর অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ৭০৫২ নং একখানি দানপত্র দলিল বলে নিম্ন তপশীল বর্ণিত কিয়দংশ সম্পত্তি উপরিউক্ত শম্ভুনাথ ঘোষ মহাশয়ের নিকট হইতে প্রাপ্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকাবস্থায় বর্তমান এল.আর. জরিপে জেলা - নদীয়া, থানা- কোতয়ালীর অধীন ৯২ নং কৃষ্ণনগর মৌজায় এল.আর. ২৮৩৭৬ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া

ক্রমশ ঃ ৪

১) Asoke Kumar Ghosh
২) সাধনা ঘোষ
৩) Sandhya Paul
৪) Gita Dutta
৫) শান্তি মাহাতো
৬) Kamala Biswas

'প্রথমা লাইফস্পেস' পক্ষে অথোরাইজড সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-

PROTHAMA LIFESPACE
১) Debapriya Mally
Authorised Signatory

PROTHAMA LIFESPACE
২) Debajit Paul
Authorised Signatory

পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় নিজ নামে খাজনাদি প্রদানে ও স্থানীয় পৌরসভায় ট্যাক্সাদি প্রদানে উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকি।

তৎপর শম্ভুনাথ ঘোষ মহাশয় বক্রি সম্পত্তিতে মালেক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় তিনি এবং তাহার স্ত্রী- পুষ্পরানী ঘোষ তাহাদের ওয়ারিশ এক পুত্র - অশোক কুমার ঘোষ ,পাঁচ কন্যা - সাধনা ঘোষ,সন্ধ্যা পাল,গীতা দত্ত,শান্তি মাহাতো,কমলা বিশ্বাস-কে রাখিয়া পরলোকগমন করিলে আমরা অত্র দলিলের দাতাগণ নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় পূর্বাধিকারীর নামে খাজনাদি প্রদানে এবং স্থানীয় পৌরসভায় নিজ,নিজ নামে ট্যাক্সাদি প্রদানে অদ্যাবধি নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে মালেক ও ভোগদখলকার ও ভোগদখলকারিনী আছি।

এক্ষণে আমাদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হেতু নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় আপনারা অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরী ও অংশীদার অর্থাৎ অত্র কোবালা গ্রহীতা তাহা অবগত হইয়া বর্তমান বাজার দরের সর্বোচ্চ পণ ৯,৭৫,০০০.০০ (মঃ নয় লক্ষ পঁচাত্তর হাজার) টাকা মূল্যে খরিদ করিতে ইচ্ছুক হইলে বিধায় আমরাও তাহাতে সম্মত ও রাজী হইয়া আপনাদের অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরী ও অংশীদারের নিকট হইতে ৯,৭৫,০০০.০০ (মঃ নয় লক্ষ পঁচাত্তর হাজার) টাকা নগদে ও চেকের মাধ্যমে বুঝিয়া পাইয়া এবং সরকার নিদ্ধার্রিত রেজিষ্ট্রিকৃত মূল্য - ১০,৬৯,৮০০.০০ (মঃ দশ লক্ষ উনসত্তর হাজার আট শত) টাকার উপর স্ট্যাম্প প্রদান করিয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনাদের অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণ-এর বরাবর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, দখল, অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে এককালীন রদ, রহিত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনাদের অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণ-এর প্রতি নিব্যূঢ় স্বত্বে বর্তিল ও অর্পিল।

আপনারা অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণ অদ্য হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত বিক্রিত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান, মালেক,

ক্রমশঃ ৫

PROTHAMA LIFESPACE
Authorised Signatory

PROTHAMA LIFESPACE
Authorised Signatory

ভোগদখলকার হইয়া পঃ বঃ সরকার সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভায়- আপনাদের অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' -এর নাম পত্তন করতঃ খাজনা, ট্যাক্সাদি, দান, বিক্রয়াদির সমস্ত রকম ক্ষমতাযুক্তে উত্তরাধিকারী,ওয়ারিশ, স্থলাভিষিক্তগণক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন বা থাকিবেন। তাহাতে কালকস্মিনে আমরা কিংবা আমাদের ওয়ারিশগণের কেহ কোনপ্রকার ওজরাপত্তি বা বাধা বিঘ্ন সৃষ্টি করিতে পারিব না বা পারিবেক না, বা করিলেও তাহা অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল বলে সর্বত্র, সর্বতোভাবে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। অত্র বিক্রিত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে কোথাও কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, হস্তান্তর, বন্ধকাদি কিছু করি নাই বা করা নাই। সম্পূর্ণ নির্দ্দায়, নির্দোষ খাস মুক্তাবস্থায় থাকাকালীন নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনারা অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণের বরাবর বিক্রয় করিয়া ও দখল প্রদান করিয়া চিরতরে দখলশূন্য হইলাম। যদি ভবিষ্যতে আমাদের প্রবঞ্চনা হেতু আপনারা অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণের স্বত্ব দখলের কোনপ্রকার ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা উক্ত ক্ষতিপূরণসহ মূল্যের সমুদয় টাকা ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিলাম। সহজে ফেরৎ না দিলে উপযুক্ত আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবেন।

এতদ্বর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, আপন আপন, খুশিতে, অন্যের বিনানুরোধে, সরল অন্তঃকরণে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলের লিখিত মর্ম সমূহ সম্যকরূপে অবগত হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল আপনাদের অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণের বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।

ইতি সন বাংলা ১৪২৯ সালের ১৯শে আষাঢ়, ইংরাজী - ০৪.০৭.২০২২।

-ঃ বিক্রিত সম্পত্তির তপশীল ঃ-

জেলা - নদীয়া, থানা- কোতয়ালী, সাব রেজিষ্ট্রি অফিস - কৃষ্ণনগর, পরগণা - উখড়া, হাল ৭ নং তৌজির মহাল ৯২নং কৃষ্ণনগর মৌজার বর্তমান মালেক পঃ বঃ সরকার পক্ষে নদীয়া জেলা কালেক্টর সাহেবের সেরেস্তার অধীন লিখিত আর.এস. ৫০৭৩/১ নং এল.আর. ১০২৮৯ নং খতিয়ানভূক্ত আর.এস. ৭০৭৪ নং এল.আর. ৯৯৬০ নং দাগে শম্ভুনাথ ঘোষ মহাশয়ের রেকর্ডভুক্ত ০.০২৫ একর বা ০২.৫০ শতক সমুদয় সম্পত্তি যাহা আমরা অত্র দলিলের ১-৬ নং দাতাগনের

'প্রথমা লাইফস্পেস', পক্ষে অথোরাইজড সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-

১) PROTHAMA LIFESPACE Authorised Signatory

২) PROTHAMA LIFESPACE Authorised Signatory

ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়াছি উক্ত সম্পত্তির মধ্যে বিক্রিত ০.০১৬৫ একর বা ০১.৬৫ শতক এবং আর.এস. ৫০৭৩/১ নং এল.আর. ২৮৩৭৬ নং খতিয়ানভূক্ত আর.এস. ৭০৭৪ নং এল.আর. ৯৯৬০ নং দাগে আমার অর্থাৎ অত্র দলিলের ১ নং দাতার রেকর্ডভুক্ত ০.০১৫ একর বা ০১.৫০ শতক সম্পত্তির মধ্যে বিক্রিত ০.০০০৮ একর বা ০.০৮ শতক,

একুনে নির্দিষ্টকৃত সীমানা চিহ্নিতমতে মোট বিক্রিত ০.০১৭৩ একর বা ০১.৭৩ শতক সম্পত্তি মায় তদুপরিস্থিত জমাজমির কাতবার্ষিক হারাহারী খাজনা পঃ বঃ সরকার কর্তৃক যাহা ধার্য্য হইবে তাহা আপনারা অর্থাৎ ''প্রথমা লাইফস্পেস'' পক্ষে অথোরাইজড্ সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণ আদায় দিতে বাধ্য থাকিলেন। অত্র দলিলের সহিত লাল রং দ্বারা চতুর্সীমা বেষ্টিত নির্দিষ্টকৃত সীমানা চিহ্নিত একখানি হাত নক্সা দাখিল করা হইল উহা অত্র বিক্রিত দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে। অত্র সম্পত্তি কৃষ্ণনগর পৌরসভার ০৭নং ওয়ার্ডের আর.এন. ঠাকুর রোডস্থিত ৪২ হোল্ডিংভূক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

মৌজা - ৯২ নং কৃষ্ণনগর

খতিয়ান নং ঃ- আর.এস. ৫০৭৩/১ নং এল.আর. ১০২৮৯,২৮৩৭৬, নং

দাগ নং	শ্রেণী	পরিমাণ
আর.এস. ৭০৭৪(সাত হাজার চুয়াত্তর) এল.আর. ৯৯৬০(নয় হাজার নয় শত ষাট)	বাড়ী বর্তমানে ভিটি (ফাঁকা)	বিক্রিত ০.০১৭৩ একর মঃ শূন্য দশমিক শূন্য এক সাত তিন একর বা ০১.৭৩ শতক সম্পত্তি বিক্রিত।

-ঃ বিক্রিত সম্পত্তির চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে - গ্রহীতার নিজ সম্পত্তি। দক্ষিণে - দাতাগণের নিজ সম্পত্তি। পূর্বে - গ্রহীতার নিজ সম্পত্তি। পশ্চিমে - শ্যামল ঘোষ দিগরের সম্পত্তি। এই চৌহদ্দি ও অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত হাত নক্সায় প্রদর্শিত মাপের মধ্যে বিক্রিত ০.০১৭৩ একর বা ০১.৭৩ শতক বা ০১ কাঠা ৩৩ বর্গফুট সম্পত্তি হইতেছে।

ক্রমশ ঃ ৭

১) Asoke Kumar Ghose
২) সাধনা ঘোষ লেঃ অশোককুমার ঘোষ
৩) Sandhya Paul
৪) Gita Dutta
৫) শান্তি মাহাতো
৬) Kamala Biswas
'প্রথমা লাইফস্পেস' পক্ষে অথোরাইজড় সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-
১) PROTHAMA LIFESPACE Debapriya Maity Authorised Signatory
২) PROTHAMA LIFESPACE Debjit Pradhan. Authorised Signatory

টাকার জায় ঃ -

আমি অত্র দলিলের ১নং অশোক কুমার ঘোষ ও ২নং দাতা সাধনা ঘোষ- আমাদের সম্মত্তিতে নিম্ন লিখিত বক্রি দাতাগণ অর্থাৎ -সন্ধ্যা পাল, গীতা দত্ত, শান্তি মাহাতো ও কমলা বিশ্বাস -এর নামীয় নিম্নে বর্নিত চেকের মাধ্যমে সমুদয় টাকা গ্রহন করিলাম।

নগদে -১৫,০০০.০০ টাকা

সন্ধ্যা পাল মহাশয়ার বরাবর প্রদেয় - চেক নং -৭৮১৯৭৯, মূল্য - ২,৪০,০০০.০০ টাকা, আই.ও.বি.কৃষ্ণনগর শাখা, তাং- ০৪.০৭.২০২২,

গীতা দত্ত মহাশয়ার বরাবর প্রদেয় - চেক নং -৭৮১৯৮০, মূল্য - ২,৪০,০০০.০০ টাকা, আই.ও.বি.কৃষ্ণনগর শাখা, তাং- ০৪.০৭.২০২২,

শান্তি মাহাতো মহাশয়ার বরাবর প্রদেয় - চেক নং -৭৮১৯৮১, মূল্য - ২,৪০,০০০.০০ টাকা, আই.ও.বি.কৃষ্ণনগর শাখা, তাং- ০৪.০৭. ২০২২

কমলা বিশ্বাস মহাশয়ার বরাবর প্রদেয় - চেক নং -৭৮১৯৮২, মূল্য - ২,৪০,০০০.০০ টাকা, আই.ও.বি.কৃষ্ণনগর শাখা, তাং- ০৪.০৭.২০২২

একুনে মোট ৯,৭৫,০০০.০০ টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

১) Asoke Kumar Ghose
২) সাধনা ঘোষ লেঃ অশোককুমার ঘোষ
৩) Sandhya Paul.
৪) Gita Dutta
৫) শান্তি মাহাতো
৬) Kamala Biswas

দাতাগণের সাক্ষর

'প্রথমা লাইফস্পেস' পক্ষে অথোরাইজড়
সিগনেটরীদ্বয় ও অংশীদারগণ-

PROTHAMA LIFESPACE
Debapriya Maity
Authorised Signatory

PROTHAMA LIFESPACE
Debjit Pradhan.
Authorised Signatory

গ্রহীতাগণের সাক্ষর

১) Ashoke Kumar Ghosh

৩) Sandhya Paul.

৪) Gita Dutta

৫) কমলা বিশ্বাস Kamala Biswas

'প্রথমা লাইফস্পেস',
পক্ষে অথোরাইজড
সিগনেটরী ও অংশীদারদ্বয়-

১) PROTHAMA LIFESPACE
Authorised Signatory

২) PROTHAMA LIFESPACE
Debajit Pradhan
Authorised Signatory

-: ৮ :-

নোট ঃ- অত্র দলিলখানি অন্তিম পাতায় দাতাগণ -গ্রহীতাগণের টিপ ছাপ সহ প্রত্যয়িত ছবি প্রদান করা হইল। উহা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

অত্র দলিলখানি পাঠ করিয়া দাতাগণকে শুনাইলাম

এবং উহাদের নির্দেশানুসারে আমা কর্তৃক ড্রাফট করা হইল।

মুসাবিদা প্রস্তুতকারক ঃ-

Prasenjit Roy
Advocate

এ্যাডভোকেট

এনরোলমেন্ট নং -WB-2486/1999

জজ কোর্ট, কৃষ্ণনগর, নদীয়া

টাইপকারক ঃঃ

Akshay Adhikary

অক্ষয় অধিকারী, কৃষ্ণনগর, নদীয়া

ইসাদী ঃঃ

১। তারকনাথ ঘোষ
S/o- বিশ্বনাথ ঘোষ
চকেরপাড়া, কৃষ্ণনগর, নদীয়া

২। Sanjay Ghosh
S/o Samir Ghosh
of Chaker Para
P.O- Krishnagar
P.S - Kotwali
Nadia, 741101.

৩। Lakshman Ghosh
Late- Kalipada Ghosh
Bagdasungee Ghoshpara
By lane
Krishnagar, Nadia

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

Asoke Kumar Ghose

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

Sandhya Paul.

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

Gita Dutta

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

শান্তি সাহা দে

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

Kamala Biswas

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

Debabrata Maity

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের টিপ

বৃদ্ধাঙ্গুল | তর্জনী | মধ্যমা | অনামিকা | কনিষ্ঠা

উক্ত দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ ও ছবি প্রত্যায়িত হইল।

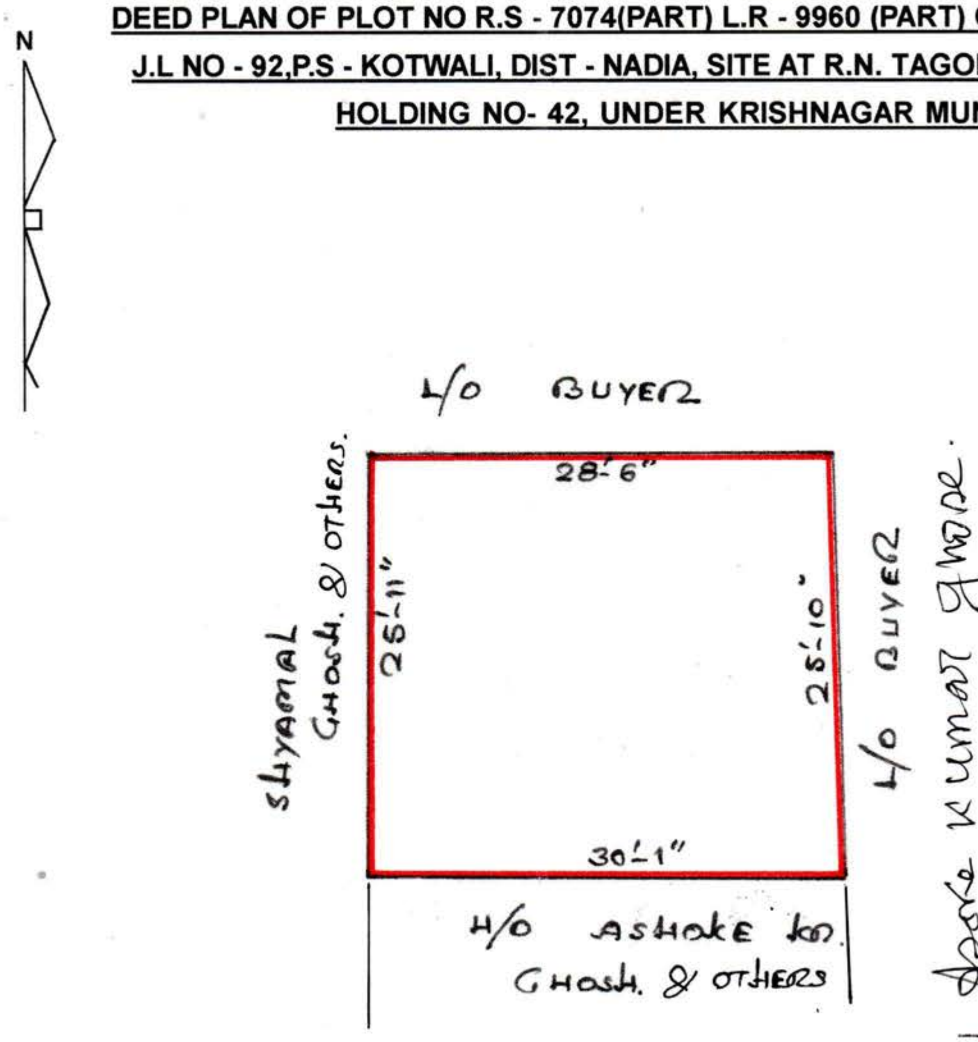
Debjit Brahma.

DEED PLAN

DEED PLAN OF PLOT NO R.S - 7074(PART) L.R - 9960 (PART) OF MOUZA - KRISHNAGAR, J.L NO - 92,P.S - KOTWALI, DIST - NADIA, SITE AT R.N. TAGORE ROAD, WARD NO -07 , HOLDING NO- 42, UNDER KRISHNAGAR MUNICIPALITY.

NOT IN SCALE

AS PER SPOT & POSSESSION



Signature of Sellers :-

1) Asoke Kumar Ghosh

3) Sandhya Paul

4) Gita Dutta

PROTHAMA LIFESPACE

1) Debapriya Kally

Authorised Signatory

PROTHAMA LIFESPACE

2) Debjit Brahma.

Authorised Signatory

Drawn by -

Surveyor

REF :- SOLD PORTION SHOWN COLOURED (RED)

SCHEDULE OF PROPERTY

BLOCK NO	MOUZA & J.L NO.	PLOT NO.	SOLD AREA	NAME OF BUYER
	KRISHNAGAR J.L. NO. - 92	R.S.- 7074 (PART) L.R.- 9960 (PART)	0.0173 ACRE OR 01.73 DECIMAL 01 KA. 33 SFT. (MORE OR LESS)	PROTHAMA LIFESPACE

Income-tax Rules, 1962

FORM NO. 60

[See second proviso to rule 111B]

Form for declaration to be filed by an individual or person (not being a company or firm) who does not have a permanent account number and who enters into any transaction specified in rule 114B

1	**First Nameo**	Smt Sadhana				
	Middle Name					
	Surname	Ghosh				
2	**Date of Birth/Incorporation of Declarant**				26-08-1955	
3	**Father's Name(in case individual)**					
	First Name	Late Sambhunath				
	Middle Name					
	Surname	Ghosh				
4	**Flat/Room No.**		5	**Floor No.**		
6	**Name of premisses**		7	**Block Name/No.**		
8	**Road/Street/Lane**		9	**Area/Locality**		
				City		
10	**Town/City**		11	**District**	12	**State**
	Krishnanagar			WEST BENGAL		District:-Nadia,
13	**Pin code**		14	**Telephone Number (With STD)**	15	**Mobile Number**
	741101					9851779989
16	**Amount of Transaction (Rs.)**			9,75,000/-		
17	**Date of transaction**					01-07-2022
18	**In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction**					7
19	**Mode of transaction :**					
20	**Aadhaar Number issued by UIDAI (if available)**					
21	**If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number**					
22	**If PAN not applied,fill estimated total income(including income of spouse,minor child etc.as per section 64 of income-tax Act,1961) for the financial year in which the above transaction is held.**					
	a	**Agricultural income (Rs.)**			0/-	
	b	**Other than agricultural income(Rs.)**			0/-	
23	**Details of document being produced in support of identify in column 1(Refer Instruction overleaf)**			**Elector(s) photo identity card**	WB11075384304	**Election Commission Of India**
24	**Details of document being produced in support of address in Columns 4 to 13 (Refer Instruction overleaf)**			**AADHAR card**		

Verification

I, Sadhana Ghosh do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief.I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc. as per section 64 of Income-tax,1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act,1961 for the financial Year in which the above transaction is held will be less than maximum amount not chargeable to tax.

Verified today, the 04th day of July 20 22

Place: 04. 07. 2022

(Signature of declarant)

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192022230064273891	**Payment Mode:**	Online Payment
GRN Date:	03/07/2022 11:54:16	**Bank/Gateway:**	State Bank of India
BRN :	IK0BTMCZI9	**BRN Date:**	03/07/2022 11:56:01
Payment Status:	Successful	**Payment Ref. No:**	2001993648/3/2022 [Query No/*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	Prothama Lifespace
Address:	Krishnagar
Mobile:	8641816674
Depositor Status:	Buyer/Claimants
Query No:	2001993648
Applicant's Name:	Mr Prasenjit Das
Identification No:	2001993648/3/2022
Remarks:	Sale, Sale Document

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2001993648/3/2022	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	37802
2	2001993648/3/2022	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	10705
3	2001993648/3/2022	Mutation/Conversion -Receipt	0029-00-800-028-27	260
			Total	**48767**

IN WORDS: **FORTY EIGHT THOUSAND SEVEN HUNDRED SIXTY SEVEN ONLY.**

Major Information of the Deed

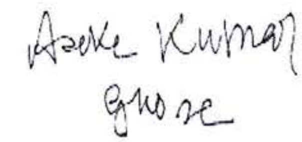
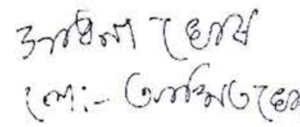
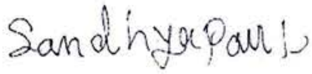
Deed No :	**I-1302-08965/2022**	**Date of Registration**	**04/07/2022**
Query No / Year	**1302-2001993648/2022**	**Office where deed is registered**	
Query Date	**01/07/2022 12:08:33 PM**	A.D.S.R. KRISHNANAGAR, District: Nadia	
Applicant Name, Address & Other Details	Prasenjit Das Thana : Krishnanagar, District : Nadia, WEST BENGAL, PIN - 741101, Mobile No. : 8641816674, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 9,75,000/-		Rs. 10,69,800/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 42,802/- (Article:23)		Rs. 10,705/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: R.N. Tagore Road, Mouza: Krishnagar, , Ward No: 07, Holding No:42 Jl No: 92, Pin Code : 741101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-9960 (RS :-)	LR-10289	Viti	Bari	1.65 Dec	9,15,000/-	10,09,800/-	Width of Approach Road: 3 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-9960 (RS :-)	LR-28376	Viti	Bari	0.08 Dec	60,000/-	60,000/-	Width of Approach Road: 3 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			**1.73Dec**	**9,75,000 /-**	**10,69,800 /-**	
	Grand Total :				**1.73Dec**	**9,75,000 /-**	**10,69,800 /-**	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Shri Asoke Kumar Ghose (Presentant) Son of Late Sambhunath Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			
		04/07/2022	LTI 04/07/2022	04/07/2022
	R.N. Tagore Road, Chakar Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AUxxxxxx0M, Aadhaar No: 80xxxxxxxx0247, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			
2	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Smt Sadhana Ghosh Wife of Late Samir Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			
		04/07/2022	LTI 04/07/2022	04/07/2022
	R.N. Tagore Road, Chakar Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Applied for Form 60,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			
3	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Smt Sandhya Paul Wife of Late Paritosh Paul Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			
		04/07/2022	LTI 04/07/2022	04/07/2022
	R.N. Tagore Road, Chakar Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BIxxxxxx2B, Aadhaar No: 98xxxxxxxx1380, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			

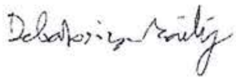
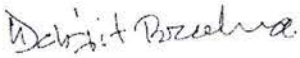
4	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Smt Gita Dutta Wife of Late Haradhan Dutta Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office	 04/07/2022	 LTI 04/07/2022	Gita Dutta 04/07/2022
	R.N. Tagore Road, Chakar Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BExxxxxx4G, Aadhaar No: 21xxxxxxxx7774, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			
5	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Smt Shanti Mahato Wife of Shri Alok Mahato Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office	 04/07/2022	 LTI 04/07/2022	শান্তি মাহাতো 04/07/2022
	R.N. Tagore Road, Chakar Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: FPxxxxxx5C, Aadhaar No: 65xxxxxxxx7868, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			
6	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Smt Kamala Biswas Wife of Shri Jiban Kumar Biswas Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office	 04/07/2022	 LTI 04/07/2022	Kamala Biswas 04/07/2022
	R.N. Tagore Road, Chakar Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CAxxxxxx8A, Aadhaar No: 20xxxxxxxx2288, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 04/07/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022 ,Place : Office			

Buyer Details :

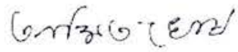
Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Prothama Life Space** Ashian Gest House,162, Sukanta Sarani, Kanthalpota, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101 , PAN No.:: AAxxxxxx6F,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Organization, Executed by: Representative

Representative Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature		
	Name	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**

Sl No	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**Shri Debapriya Maity** Son of Late Debiprasad Maiti Date of Execution - 04/07/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022, Place of Admission of Execution: Office			
		Jul 4 2022 11:28AM	LTI 04/07/2022	04/07/2022
	34, Anathswar Road, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AJxxxxxx9D,Aadhaar No Not Provided by UIDAI Status : Representative, Representative of : Prothama Life Space (as Partner)			
2	**Shri Debjit Brahma** Son of Shri Bireswar Brahma Date of Execution - 04/07/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/07/2022, Place of Admission of Execution: Office			
		Jul 4 2022 11:28AM	LTI 04/07/2022	04/07/2022
	17/B, Sarat Sanyal Lane, Kanthuria Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: CFxxxxxx3E,Aadhaar No Not Provided by UIDAI Status : Representative, Representative of : Prothama Life Space (as Partner)			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Shri Amit Ghosh Son of Late Biswanath Ghosh R.N. Tagore Road, Chakar Para, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:- Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101			
	04/07/2022	04/07/2022	04/07/2022
Identifier Of Shri Asoke Kumar Ghose, Shri Debapriya Maity, Shri Debjit Brahma, Smt Sadhana Ghosh, Smt Sandhya Paul, Smt Gita Dutta, Smt Shanti Mahato, Smt Kamala Biswas			

Transfer of property for L1		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Asoke Kumar Ghose	Prothama Life Space-0.275 Dec
2	Smt Sadhana Ghosh	Prothama Life Space-0.275 Dec
3	Smt Sandhya Paul	Prothama Life Space-0.275 Dec
4	Smt Gita Dutta	Prothama Life Space-0.275 Dec
5	Smt Shanti Mahato	Prothama Life Space-0.275 Dec
6	Smt Kamala Biswas	Prothama Life Space-0.275 Dec
Transfer of property for L2		
Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Shri Asoke Kumar Ghose	Prothama Life Space-0.08 Dec

Land Details as per Land Record

District: Nadia, P.S:- Krishnanagar, Municipality: KRISHNANAGAR, Road: R.N. Tagore Road, Mouza: Krishnagar, , Ward No: 07, Holding No:42 Jl No: 92, Pin Code : 741101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 9960, LR Khatian No:- 10289	Owner:শম্ভুনাথ ঘোষ, Gurdian:বিষ্ণুপদ , Address:চকের পাড়া জেলা--->নদীয়া , Classification:বাড়ী, Area:0.02500000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.
L2	LR Plot No:- 9960, LR Khatian No:- 28376	Owner:অশোক কুমার ঘোষ, Gurdian:শম্ভু নাথ, Address:কৃষ্ণনগর, চকেরপাড়া, জেলা----নদীয়া. , Classification:বাড়ী, Area:0.01500000 Acre,	Shri Asoke Kumar Ghose

On 04-07-2022

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:19 hrs on 04-07-2022, at the Office of the A.D.S.R. KRISHNANAGAR by Shri Asoke Kumar Ghose , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 10,69,800/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 04/07/2022 by 1. Shri Asoke Kumar Ghose, Son of Late Sambhunath Ghosh, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Smt Sadhana Ghosh, Wife of Late Samir Ghosh, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Smt Sandhya Paul, Wife of Late Paritosh Paul, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. Smt Gita Dutta, Wife of Late Haradhan Dutta, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife, 5. Smt Shanti Mahato, Wife of Shri Alok Mahato, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife, 6. Smt Kamala Biswas, Wife of Shri Jiban Kumar Biswas, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Shri Amit Ghosh, , , Son of Late Biswanath Ghosh, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Business

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962) [Representative]

Execution is admitted on 04-07-2022 by Shri Debapriya Maity, Partner, Prothama Life Space (Partnership Firm), Ashian Gest House,162, Sukanta Sarani, Kanthalpota, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101

Indetified by Shri Amit Ghosh, , , Son of Late Biswanath Ghosh, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Business

Execution is admitted on 04-07-2022 by Shri Debjit Brahma, Partner, Prothama Life Space (Partnership Firm), Ashian Gest House,162, Sukanta Sarani, Kanthalpota, City:- Krishnanagar, P.O:- Krishnagar, P.S:-Krishnanagar, District:-Nadia, West Bengal, India, PIN:- 741101

Indetified by Shri Amit Ghosh, , , Son of Late Biswanath Ghosh, R.N. Tagore Road, Chakar Para, P.O: Krishnagar, Thana: Krishnanagar, , City/Town: KRISHNANAGAR, Nadia, WEST BENGAL, India, PIN - 741101, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 10,705/- (A(1) = Rs 10,698/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 10,705/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 03/07/2022 11:56AM with Govt. Ref. No: 192022230064273891 on 03-07-2022, Amount Rs: 10,705/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BTMCZI9 on 03-07-2022, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 42,802/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 37,802/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 903, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 27/06/2022, Vendor name: D Sukul

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 03/07/2022 11:56AM with Govt. Ref. No: 192022230064273891 on 03-07-2022, Amount Rs: 37,802/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0BTMCZI9 on 03-07-2022, Head of Account 0030-02-103-003-02

Sisir Kumar Bera
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
Nadia, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1302-2022, Page from 165073 to 165094

being No 130208965 for the year 2022.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Krishnanagar, District Nadia

Digitally signed by Sisir Kumar Bera
Date: 2022.07.04 11:55:35 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Sisir Kumar Bera) 2022/07/04 11:55:35 AM
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KRISHNANAGAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)